



Azienda Multiservizi e Igiene Urbana S.p.A. - Taranto

Società Unipersonale

Sottoposta ad attività di direzione e coordinamento esercitata dal Comune di Taranto

Capitolato d'appalto tecnico /prestazionale

Art.1 Oggetto dell'affidamento

Pulizia e sanificazione dei mercati giornalieri e settimanali del Comune di Taranto di seguito specificati:

Mercati Settimanali

	apertura
Mercato delle Pulci salinella	domenica
Mercato di Talsano via Cacace	mercoledì
Mercato scoperto Salinella	mercoledì e venerdì
Mercato via Brigantini	lunedì
Mercato Paolo VI via Mignoli	giovedì
Mercato Tamburi Orsini	sabato
Mercato dell'usato salinella	lunedì e giovedì

Mercati giornalieri

Mercato coperto Salinella	diurna
Mercato Fadini	diurna e pomeridiana escluso il giovedì
Mercato Lucania	diurna
Mercato Paolo VI Torre	diurna
Mercato Tamburi (ex Pipigas)	diurna
Mercato vico Nove lune	diurna

Art.2 Descrizione dei servizi

Il funzionamento dei mercati in relazione alla raccolta differenziata dei rifiuti è regolamentato dalla O.S. n. 28 /2014.

Il funzionamento dei mercati in relazione alle operazioni di pulizia è regolamentato dal Regolamento Comunale disciplinante il Commercio su aree pubbliche.

Su richiesta dell'Amministrazione Comunale l'attività deve essere estesa anche agli stalli al fine di garantire un maggior grado di pulizia.

Ciò premesso, le attività di seguito descritte dovranno essere svolte immediatamente dopo la chiusura dei mercati e finire con il conferimento dei rifiuti raccolti in maniera differenziata e non presso mezzi AMIU SpA. L'orario di servizio indicativo è dalle ore 12.30 alle ore 16.00.

Le attività oggetto dell'appalto sono le seguenti:

a) Spazzamento dei rifiuti di qualsiasi tipo giacenti sul calpestio dell'area mercatale al lordo degli stalli **b)** Rimozione dei rifiuti spazzati e loro conferimento differenziato in appositi contenitori posizionati da AMIU SpA. **c)** Movimentazioni dei contenitori e scarico di tutti i rifiuti, indifferenziati e frazioni differenziate, nei compattatori che AMIU SPA metterà a disposizione per tipologia di rifiuto. Le attività si intenderanno concluse solo all'avvenuto conferimento dei rifiuti. **d)** Lavaggio dell'area interessata dalla vendita di prodotti alimentari. Il servizio in oggetto ha la finalità di assicurare un buon livello di igienizzazione attraverso l'azione combinata di getti di acqua a pressione e detergenti sanificanti la pavimentazione. **e)** Per il solo mercato Fadini interessato dall'apertura pomeridiana è da prevedere un ulteriore pulizia al mattino tranne nella giornata del venerdì. Inoltre, è previsto un passaggio di pulizia giornaliero nell'area adiacente dove sono collocati i cassonetti per il conferimento differenziato dei rifiuti.

Le attività di spazzamento, rimozione e conferimento dei rifiuti e lavaggio dell'area interessata dalla vendita di prodotti alimentari devono avvenire nel rispetto delle leggi e regolamenti vigenti attraverso l'uso di attrezzature rispondenti alla legislazione vigente e alle direttive CE.

Art.3 Durata e Importo dell'affidamento

La durata dell'affidamento è indicativamente di mesi 8 dal 01.05.2018 al 31.12.2018.

L'importo complessivo determinato a corpo sulla base del costo del servizio attuale è pari ad € 528.000,00 oltre IVA.

Il costo della manodopera stimato è pari a €416.000,00.

Art.4 Obblighi dell'Affidatario

Rispettare e attenersi scrupolosamente a quanto previsto nella descrizione dei servizi.

Assumere tutti gli oneri derivanti dall'assunzione , formazione e amministrazione del personale necessario all'espletamento dei servizi , nonché al versamento dei contributi ed indennità al medesimo spettanti , nonché assumere l'impegno all'osservanza delle leggi vigenti , decreti e contratti collettivi di lavoro , assicurazioni , previdenze sociali obbligatorie , prevenzione infortuni , sicurezza e ogni altro onere a carico del datore di lavoro.

L'Affidatario dovrà assicurare il rispetto della normativa posta a tutela dei suoi lavoratori e sarà soggetto a verifica tecnico-professionale prevista dall'art. 26 del D.lgs. 81/2008. Nell'ambito di tale verifica l'affidatario dovrà attestare, prima dell'inizio delle attività, l'avvenuta formazione riferita alla attività di scarico dei rifiuti in compattatori a carico posteriore di cui all'art.3 del presente capitolato.

Assumere ogni responsabilità per eventuali danni arrecati a cose o persone durante l'esecuzione dei servizi.

Nominare e comunicare alla stazione appaltante un proprio referente tecnico.

Art. 5 Pagamenti

Il pagamento dei corrispettivi avverrà sulla base di singole fatture mensili emesse dall' affidatario.

La liquidazione del documento avverrà sulla base di attestazione di regolarità sui servizi espletati da parte del responsabile tecnico della stazione appaltante.

Art. 6 Risoluzione del contratto

Oltre a quanto previsto genericamente dal Codice Civile , costituiscono motivo per la risoluzione del contratto le seguenti ipotesi:

Impiego di personale insufficiente o inadeguato a garantire un livello di efficienza nei servizi.

Uso di attrezzature e mezzi non idonei o comunque tali da non prevenire danni o infortuni.

Esecuzione dei servizi in modo difforme da quanto sopra descritto.

Subappalto totale o parziale se non previsto in fase di presentazione dell'offerta.

Art. 7 Danni e controversie

L' affidatario risponde integralmente per danni a persone e cose che possono derivare al Comune di Taranto o a terzi per fatto suo dei suoi dipendenti nell'espletamento del servizio.

In caso di controversie si procederà alla loro risoluzione in via amministrativa e per quelle irrisolte è competente il foro di Taranto.

arch. Egidio Durante

